



SDMİM DOĞAL YAPI BİLGİLENDİRME REHBERİ

Biz Kimiz?

Doğal yapılar konusunda uzmanlaşmış bir mimarlık ve inşaat ekibiyiz.

SDMIM
www.sdmim.com

Doğal Yapı Nedir?

*Doğal Yapı, kısaca doğada bulunabilen malzemelerle inşa edilen, çevreye zarar vermeyen ve sağlıklı olan yapılar için kullanılan bir tanımlamadır.

*Doğal yapılar, kerpiç, ahşap, taş ve saman gibi isimlerle de nitelenmektedir.



Doğal Yapı Nerelere İnşa edilebilir?

Mevzuatlara uygun proje ve tasarım hazırlandıktan sonra, doğal yapılar her yere inşa edilebilir. Farklı iklim, coğrafya ve topografya doğal yapı yapılmasına engel değil, aksine çeşitlilik oluşması açısından olumlu bir durumdur.



Son yönetmeliğe göre yapılar tamamen kerpiç veya tamamen saman olamaz, mutlaka destekleyici malzemelere ihtiyaç vardır. Bu nedenle yapınızın mutlaka ahşap konstrüksiyona sahip olması gerekir.

Nasıl Çalışıyoruz?

Öncelikle sizin isteklerinizi, hayata bakışınızı, nasıl bir yapı amaçladığınızı öğrenmeye çalışıyoruz.

Fikirsel anlamda mütabakat sağlandıktan sonra tarafımızdan 2 boyutlu ve 3 boyutlu olmak üzere ön tasarım projesi çizilir.



Nasıl Çalışıyoruz?

Ön proje, eğer varsa istekleriniz doğrultusunda tekrar revize edilir ve kesin proje için hazırlık tamamlanmış olur.



Bundan sonra belediyeye teslim edilmek üzere, mimari uygulama, statik, mekanik ve elektrik projeleri hazırlanır.

Proje Neden Önemli?



Hem inşa edecekler hem de kullanıcılar için yapıların iyi planlaması gereklidir.

Proje, yapı inşa edilmeden önce, bittiğinde nasıl görüneceğinin ve nasıl bir yaşam sunacağını bir ön gösterimidir. Bu sebeple proje olmazsa olmaz bir aşamadır.

İnşaatı Nasıl Yapıyoruz?

Belediyeden onayı alınan projenin inşa edilmesi için 3 çalışma biçimimiz var.



1

Tüm aşamaları bizim üstlendiğimiz anahtar teslim sistem.

2

İnşaatın başında durup, şantiye organizasyonu, iş anlaşmaları vb. işleri bizim yaptığımız, bununla birlikte eleman, malzeme vb. seçimlerinin ve ödemelerinin sizin tarafınızdan yapıldığı sistem.



3

Tüm aşamaları sizin üstlendiğiniz sistem.

Bu sistemde talep ettiğiniz sürelerde,

(Örneğin; inşaatın başında, ortasında ve sonunda)
şantiyeye gelerek danışmanlık yapıyoruz.

Bu sistem aynı zamanda en ekonomik sistemdir.



Bu çalışma biçimlerinden kendinize uygun olanı seçerek maliyetleri istediğiniz gibi belirleme imkânına sahip oluyorsunuz.



Doğal Yapı Maliyetleri Nedir?

A photograph of a modern interior space. On the left, there is a wall made of large, stacked stone blocks. To the right, a large window with a dark frame looks out onto a landscape with hills and trees. The window has a decorative metal grille above it. In the foreground, there are some white and blue furniture pieces, including a sofa and a chair.

Doğal yapıların maliyetleri malzeme, tasarım, boyut, konfor gibi etkenlere bağlı olarak değişkenlik gösterir. Maliyeti yaklaşık olarak belirlemenin en uygun yöntemi projenin hazırlanmasıdır. Ancak bir öngörü vermesi açısından klasik yapılarla maliyet açısından benzerlik gösterirler. Yani ne ucuz ne pahalıdır.

SDMIM
www.sdmim.com

T: 0 282 6541413

T: 0 553 0648444

M: sdmimmimarlik@gmail.com